



OTEPÄÄ VALLAVALITSUS

Lp koostöö tegija

Meie 25. juuni 2026 nr 6-7/1674

Teade Tehase ja Rummu katastriüksuste detailplaneeringu kehtestamisest

Teatame Teile, et Otepää Vallavalitsus kehtestas [10.06.2026 korraldusega nr 2-3/197](#) Otepää linnas asuva **Tehase ja Rummu katastriüksuste detailplaneeringu** (AB Artes Terrae OÜ töö nr 23034DP1).

Planeeringuala hõlmab Tehase katastriüksust (katastritunnus 55701:001:0141), Rummu katastriüksust (katastritunnus 63601:001:0212), Saviotsa katastriüksust (katastritunnus 63601:001:1591), Savijala katastriüksust (katastritunnus 63601:001:1500) ja Masti katastriüksust (katastritunnus 63601:001:1592). Planeeringuala suurus on ca 18,5 ha.

Tehase katastriüksuse maa-alal kehtib Otepää Vallavolikogu 28. augusti 2000. a otsusega nr 79 kehtestatud Tehase 2, Savikalda, Saviaugu ja Savikese ning selle lähiumbruse detailplaneering ja Otepää Vallavalitsuse 16. veebruari 2015. a korraldusega nr 2-4/67 kehtestatud Tehase kinnistu katlamaja detailplaneering. Tehase ja Rummu katastriüksuste detailplaneeringu kehtestamisega muutusid varem kehtestatud detailplaneeringud käesoleva planeeringuala ulatuses kehtetuks.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks oli Tehase ja Rummu katastriüksuste ühendamine üheks krundiks, ehitusõiguse määramine tootmishoonete püstitamiseks, palgi ladustamisplatside ja veekogu rajamiseks.

Planeeringulahendus on kooskõlas kehtiva Otepää valla üldplaneeringuga ning sisaldab meetmeid tehase tootmistegevusest tulenevate keskkonnamõjude vähendamiseks.

Kehtestatud detailplaneeringu lahendusega ja materjalidega on võimalik tutvuda [Otepää valla veebilehel](#) (www.otepaa.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arne Tilk

vallavalitsuse liige

vallavanema ülesannetes

Neeme Kaurov 7664820, neeme.kaurov@otepaa.ee

Kirja saajad: Elektrilevi OÜ, Otepää Veevärk, Telia Eesti AS, Elisa Eesti AS, Riigi Metsamajandamise Keskus, Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus, Maa- ja Ruumiamet, Päästeamet, Terviseamet, Keskkonnaamet ja Transpordiamet.